



Referat fra styringsdialogmøde mellem Jellerødparken og Fredensborg Kommune 2021

Center for Familie og
Handicap

Fredensborg Rådhus, 30. september 2021 kl. 10-11
Lille Projektrum

Dagsorden

1. Velkommen
2. Eventuelt udestående fra sidste års styringsdialog
3. Gennemgang af styrings- og afdelingsrapport
4. Administrationsbidrag
5. Status på effektivisering og grøn omstilling
6. Status på affaldsordning
7. Budgetforlig 2022/2025
8. Bestil en betjent
9. Anvisningsaftale
10. Eventuelt verserende sager
11. Eventuelt

Deltagere

Jellerødparken

Kirsten Kristensen, Administrator, Advokaterne Arup og Hvidt
Lars Kaaber, Formand, Jellerødparken

Fredensborg Kommune

Niels Møller-Andersen, Specialkonsulent, Center for Familie og Handicap
Camilla Lindhardt, Tilsyn, Center for Politik og Organisation - **afbud**
Charlotte Engelsen, Boliganvisning, Center for Borgerservice og Digitalisering
Katarina B. V. Michelsen, AC konsulent, Center for Familie og Handicap

Referat

1. Velkommen

Niels Møller-Andersen bød velkommen og orienterede om, at Camilla Lindhardt havde meldt afbud til mødet. Der var en præsentationsrunde.

Der var ingen bemærkninger til dagsordenen.

2. Eventuelt udestående fra sidste års styringsdialog

Intet udestående fra sidste års styringsdialog.

3. Gennemgang af styrings- og afdelingsrapport

Styringsrapport

Fredensborg Kommune (FK) bemærker, at administrationsbidraget er faldet en del siden sidste år. Jellerødparken forklarer, at det skyldes, at det tidligere var registreret forkert. Det er nu retvisende. Administrationsbidraget ligger over benchmark.

Dispositionsfonden er steget og ligger over benchmark. Arbejdskapitalen er også steget og ligger pænt over benchmark.

Jellerødparkens effektiviseringstal er gule og der var en drøftelse af forskellige tiltag, der kan hjælpe med at effektivisere.

Jellerødparken forklarer, at deres driftsopgaver ikke kan gøres billigere end på nuværende tidspunkt.

Det bliver aftalt, at Katarina sender information om effektivitetstal til Jellerødparken.

Jellerødparkvej

FK bemærker, at henlæggelserne er pæne og vedligeholdelsestilstanden er god.

Jellerødparken har haft eftersyn af deres kloakker og afventer, hvorvidt der er noget der skal udbedres. Derudover har Jellerødparken fået etableret højevandslukke.

Det er en afdeling, hvor beboerne har boet mange år og der er en lav fraflytning.

4. *Administrationsbidrag*

Drøftet under punkt 3.

5. *Status på effektivisering og grøn omstilling*

FK orienterede om, den politiske orientering vedrørende de almene boligernes effektivisering og grønne omstilling, som boligorganisationerne leverede data til i foråret.

FK orienterede om, at Jellerødparken kan tage kontakt til projektleder Johan Vedel i FK's energicenter, som kan yde råd, vejledning og sparring vedrørende energitiltag.

Johan Vedel kan kontaktes på jove@fredensborg.dk

6. *Status på affaldsordning*

Jellerødparken anmodede om sparring i forhold til valg af affaldsløsning.

Katarina formidler kontakt til Daniel Matalon i affaldsafdelingen.

7. *Budgetforlig 2022/2025*

FK orienterer om, at der til budgetforliget 2022/2025, er opnået enighed om, at indgå i forhandlinger med de almene boligorganisationer, om at indføre fleksible kriterier, der prioriterer medarbejdere indenfor velfærdsområderne. FK pointerer, at der ikke kan være et kriterier der giver velfærdspersonale fortrinsret, men at det i stedet kunne være et kriterie der gav fortrinsret til

boligsøgende med beskæftigelse i kommunen, men som er bosat i anden kommune.

Det blev aftalt, at Jellerødparken drøfter om de ønsker at ændre i deres fleksible kriterier. FK kan hjælpe med formuleringen af kriteriet.

8. Bestil en betjent

FK orienterer om, at de almene boligorganisationer kan bestille en betjent hos Nordsjællands Politi, som kan komme ud og fortælle om phishing. Boligorganisationen kan gøre det via politi.dk.

9. Anvisningsaftale

Drøftet under punkt 7.

10. Eventuelt verserende sager

Intet at bemærke.

11. Eventuelt

Intet at bemærke.

Aftaler

- Katarina sender information om effektivisering til Jellerødparken.
- Katarina formidler kontakt til Daniel Matalon vedrørende Jellerødparkens ønske om sparring til valg af affaldsløsning.
- Det blev aftalt, at Jellerødparken drøfter om de ønsker at ændre i deres fleksible kriterier.